

# OBEC Zemné

---

Materiál na rokovanie  
Obecného zastupiteľstva v Zemnom 13.12.2024

Číslo materiálu:

K bodu programu číslo

## Zverejnenie zámeru

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodovú správu

Prílohy:

Predkladá:	<b>Ing. János Bób</b>	starosta obce
Zodpovedný za vypracovanie:	Ing. Beatrice Dömeová	Prednostka úradu

## 1. Návrh na uznesenie :

### Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie č. 301/241024-Z

#### Uznesenie č. /131224-Z

Obecné zastupiteľstvo obce Zemné **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predat' nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Zemné označených ako:

- spoluvlastnícky podiel vo výške 14/24 k celku na pozemku parc. registra „E“ KN číslo: 3294, druh pozemku: záhrada vo výmere 121 m<sup>2</sup>, evidovaného na LV č. 5562 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Zemné, obec: Zemné,
- spoluvlastnícky podiel vo výške 36/48 k celku na pozemku parc. registra „E“ KN číslo: 3293, druh pozemku: záhrada vo výmere 105 m<sup>2</sup>, evidovaného na LV č. 5561 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Zemné, obec: Zemné,
- spoluvlastnícky podiel vo výške 12/16 k celku na pozemku parc. registra „E“ KN číslo: 3291/2, druh pozemku: záhrada vo výmere 260 m<sup>2</sup>, evidovaného na LV č. 5560 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Zemné, obec: Zemné,

**do výlučného vlastníctva žiadateľa** - Mgr. Richard Rohoška, rod. Rohoška, bytom: 941 22 Zemné č. 4 **za kúpnu cenu** vo výške 6,00 € za 1 m<sup>2</sup> (slovom: šesť €), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 2.066,00 € (slovom: dvetisícšesťstošesť eur) **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** spočívajúceho v tom, že sa jedná o prevod majetku obce s nízkou hodnotou.



Mgr. Richard  
Rohoška - Zámer.do



Žiadosť  
Rohoška.pdf

Dôvodová správa:

Uznesenie č. 301/241024-Z sa ruší z dôvodu, že jeho znenie nebolo v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Zemné, v ktorom výmera prevedeného majetku bola nižšia ako sa to schválilo v zámere. Po zistení tohto nedostatku finančná komisia navrhla, aby sa v Zásadách hospodárenia s majetkom obce Zemné navýšila výmera, nakoľko pôvodná výmera bola stanovená na predaj predzáhradiek a nepočítalo sa s vysporiadaním záhrad.